

**DECISION N° 2025-01-20****Prise en application de l'article L. 2122-22 du Code
Général des Collectivités territoriales****Objet : Travaux de réhabilitation et de modernisation du
cinéma « le St Jean »****Le Maire de St Jean de Bournay,**

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L. 2122-22 et L. 2122-23,
- Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 16/07/2020 autorisant le Maire à prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés et des accords-cadres ainsi que toute décision concernant leurs avenants lorsque les crédits sont inscrits au budget,
- Une consultation a été lancée le 15 octobre 2025 sur le profil acheteur des Affiches de Grenoble et du Dauphiné pour une réponse attendue le 14 novembre 2025
- Nombre d'offres reçus dans les délais et ouvertes : 63

Lot 1 – TERRASSEMENTS VRD

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
MDTP SAS	199 604.02	239 524.82
COLAS FRANCE	173 928.37	208 714.04
GACHET TP	128 076.06	153 691.27
ENTREPRISE PARET	157 560.32	189 560.32

Lot 2 – DEMOLITION – GROS ŒUVRE - ETANCHEITE

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
ENTREPRISE FUZIER-LAMBERT	148 918.52	178 702.22
SAUGEY SA	169 370.18	203 244.21
ENTREPRISE VALENTIN	295 439.45	354 527.34
ENTREPRISE CHANUT	218 000.00	261 600.00
HABITAT 38	214 253.55	257 104.26

Lot 3 – CHARPENTE COUVERTURE TUILES – ZINC - ZINGUERIE

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
TOIT ET CHARPENTE DOMENGET	111 536.20	133 843.44
LES CHARPENTIERIS DE SONNAY HILAIRE ET FILS	101 650.48	121 980.57
SAINTEMARIE CHARPENTE	100 000.00	120 000.00
ENTREPRISE HUGONNARD	110 019.95	132 023.94
SAS JULLIEN	101 947.10	122 336.52
SARL VAGANAY	120 957.75	145 149.30

La présente décision peut faire l'objet dans un délai de deux mois à compter de sa publication, d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Grenoble, 2 place de Verdun, 38000 GRENOBLE – Courriel : greffe.ta-grenoble@juradm.fr Elle peut également faire l'objet d'un recours gracieux dans le même délai.

**Lot 4 – MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM - SERRUREIE**

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
AXEL VERRIERE MENUISERIE	58 908.70	70 690.44
METALLERIE ROLLAND	57 130.20	68 556.24
SERRURERIE METALLERIE TOLERIE	57 761.10	69 313.22
CARBONERO ISOLATION	88 899.40	106 679.28
MARTIN G	75 260.14	90 312.16
SARL ETS RIBEAUD	54 302.30	65 162.76

Lot 5 – FACADES

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
ERDIK ET FILS	26 238.44	31 486.12
SAS SMPF	40 535.86	48 643.03
SA SU OMAV	44 166.62	52 999.94
KARACA FRERES	35 898.51	43 078.21
BATIZO FACADES	30 579.11	36 694.93
SARL KILINC	35 443.87	42 532.64

Lot 6 – CLOISONS – DOUBLAGES – FAUX PLAFONDS – PEINTURE – REVETEMENTS ACOUSTIQUES

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
DIC SAS	122 349.28	146 819.13
COCO ECO LEGRANI	147 261.67	176 714.00
IPM 38	139 134.63	166 961.55
EURO CONFORT MAINTENANCE	132 009.70	158 411.64
RHONIBAT	142 807.61	171 369.13
LAYE SAS	155 997.20	187 196.64
COURTADON SAS	118 512.76	142 215.31
MEUNIER SAS	141 007.68	169 209.21

Lot 7 – MENUISERIES INTERIEURES BOIS

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
AXEL VERRIERE MENUISERIE	58 908.70	70 690.44
EURO CONFORT MAINTENANCE	37 748.95	45 298.74
ENTREPRISE CHANUT	45 000.00	54 000.00
SAS JULLIEN	38 774.56	46 529.47
SARL ETS RIBEAUD	36 593.71	43 912.45
HABITAT 38	37 933.71	45 520.45

Lot 8 – CARRELAGE – SOLS SOUPLES

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
EURL CARROT – JLC CARRELAGES	28 345.89	34 015.06
SIAUX SAS	28 673.36	34 408.03
COCO ECO LEGRANI	31 861.56	38 233.87
A TOUS CARREAUX	30 800.26	36 960.31
EURO CONFORT MAINTENANCE	36 646.33	43 975.59
HABITAT 38	31 694.73	38 033.67

Lot 9 – FAUTEUILS DE CINEMA

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
SAS ACT-II	56 916.00	68 299.20
SAMIA DEVIANNE	65 577.60	78 693.12
KLS VIP	64 143.79	76 972.54
HUGON	70 544.00	84 652.80

Lot 10 – CHAUFFAGE – RAFRAICHISSEMENT – VENTILATION - SANITAIRES

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
ENTREPRISE GILLET	106 643.87	127 972.64
RABY SAS	85 352.90	102 423.48
ODDOS ENERGIE	91 241.50	109 489.80

Lot 11 – ELECTRICITE COURANTS FORTS – COURANTS FAIBLES

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
RMB ELEC	118 900.00	142 680.00
ATELIER ELECTRONIQUE VOIRONNAIS	133 400.97	160 081.16
H2E	88 957.57	106 749.08
JACQUET SAS	95 000.00	114 000.00
ELEC PARTNERS	119 449.45	143 339.34
VEODIS ELECTRICITE	196 277.47	235 532.96
ELECTRICITE CLIMATISATION RESEAU RHONEALPIN	104 014.10	124 816.92

Lot 12 – SONO PROJECTION

CANDIDATS	Montant HT	Montant TTC
CINE TELEC SERVICE – CINE DIGITAL	65 179.00	78 214.80
AUDIO VISUAL DIGITAL DEVELOPPEMENT	78 259.00	93 910.80

DECIDE

ARTICLE 1 : Après analyse des offres (prix – 50 % et valeur technique – 50 %) réalisée par la Maîtrise d'œuvre (TERRARCANNE), l'entreprise retenue pour chaque lot est notée ci-dessus en jaune.

ARTICLE 2 : Les dispositions de la présente décision sont applicables à compter du 09 décembre 2025.

ARTICLE 3 : Madame la directrice générale des services de la Mairie est chargée de l'exécution de la présente décision dont une ampliation sera transmise à Monsieur le Préfet de l'Isère.

ARTICLE 4 : Conformément aux dispositions de l'article L. 2122-23 du CGCT, la présente décision fera l'objet d'un compte rendu lors de la prochaine réunion du Conseil Municipal et figurera au registre des délibérations.

Fait à Saint Jean de Bournay, le 11/12/2025
Le Maire,
Franck POURRAT -

